

Richtzahlen für den Stellplatzbedarf

Nr.	Verkehrsquelle	Zahl der Stellplätze	hiervon für Besucher %
1	Wohngebäude		
1.1	Einfamilien-/Doppelhäuser	2 Stpl. je Wohnung	0
1.2	Mehrfamilienhäuser und sonstige Gebäude mit Wohnungen	< 50 qm Wfl. 1 Stpl. <100 qm Wfl. 1,5 Stpl. > 100 qm Wfl 2 Stpl.	10
1.3	Gebäude mit Altenwohnungen	0,2 - 0,5 Stpl. je Wohnung	20
1.4	Wochenend- und Ferienhäuser	1 Stpl. je Wohnung	0
1.5	Kinder-, Schüler- und Jugendwohnheime	1 Stpl. je 10 - 20 Betten	75
1.6	Studentenwohnheime	1 Stpl. je 2 - 5 Betten	10
1.7	Schwestern-/Pflegerwohnheime	1 Stpl. je 2 - 5 Betten	10
1.8	Arbeitnehmerwohnheime	1 Stpl. je 2 - 4 Betten mind. 3 Stellplätze	20
1.9	Altenwohnheime	1 Stpl. je 8 - 15 Betten	50
1.10	Altenheime, Langzeit- und Kurzzeitpflegeheime	1 Stpl. je 6 - 12 Betten bzw. Pflegeplatz, mind. 3 Stellplätze	0
1.11	Tagespflegeeinrichtung	1 Stpl. je 6 - 12 Pflegeplätze, mind. 3 Stellplätze	0
1.12	Obdachlosenheime, Asylbewerberunterkünfte	1 Stellplatz je 30 Betten	10
2.	Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen		
2.1	Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 Stpl. je 30 qm Nutzfläche	20
2.2	Räume mit erheblichem Besucherverkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen und dergl.)	1 Stpl. je 10 qm Nutzfläche	75
3	Verkaufsstätten		
3.1	Läden	1 Stpl. je 30 qm Verkaufsfläche, mind. 2 Stpl./Laden	75
3.2	Waren- und Geschäftshäuser /einschl. Einkaufszentren, großflächigen Einzelhandelsbetrieben)	1 Stpl. je 10 qm Verkaufsfläche, mind. 2 Stpl./Laden	75 - 90
4	Versammlungsstätten (ausser Sportstätten), Kirchen		
4.1	Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (z.B. Theater, Konzerthäuser, Mehrzweckhallen)	1 Stpl. je 4 Sitzplätze	90
4.2	Sonstige Versammlungsstätten (z.B. Kino, Schulaulen, Vortragssäle)	1 Stpl. je 5 - 10 Sitzplätze	90
4.3	Gemeindekirchen	1 Stpl. je 20 - 30 Sitzplätze	90
4.4	Kirchen von überörtlicher Bedeutung	1 Stpl. je 10 - 20 Sitzplätze	90
5	Sportstätten		
5.1	Sportplätze ohne Besucherplätze (z.B. Trainingsplätze)	1 Stpl. je 300 qm Sportfläche	0
5.2	Sportplätze und -stadien mit Besucherplätzen	1 Stpl. je 300 qm Sportfläche zusätzlich 1 Stpl. je 5 - 15 Besucherplätze	0

Richtzahlen für den Stellplatzbedarf

5.3	Turn- und Sporthallen ohne Besucherplätze	1 Stpl. je 50 qm Hallenfläche	0
5.4	Turn- und Sporthallen mit Besucherplätzen	1 Stpl. je 50 qm Hallenfläche zusätzlich 1 Stpl. je 5 - 15 Besucherplätze	0
5.5	Freibäder und Freiluftbäder	1 Stpl. je 200 - 300 qm Grundstücksfläche	0
5.6	Hallenbäder ohne Besucherplätze	1 Stpl. je 5 - 10 Kleiderablagen	0
5.7	Hallenbäder mit Besucherplätzen	1 Stpl. je 5 - 10 Kleiderablagen zusätzlich 1 Stpl. je 10 - 15 Besucherplätze	0
5.8	Tennisplätze ohne Besucherplätze	2 - 4 Stpl. je Spielfeld	0
5.9	Tennisplätze mit Besucherplätzen	2 - 4 Stpl. je Spielfeld zusätzlich 1 Stpl. je 5 - 15 Besucherplätze	0
5.10	Squashanlagen	2 - 3 Stpl. je Court	
5.11	Minigolfplätze	6 Stpl. je Minigolfanlage	0
5.12	Kegel- und Bowlingbahnen	4 Stpl. je Bahn	0
5.13	Fitnesscenter	1 Stpl. je 20 - 40 qm Sportfläche	0
6 Gaststätten und Beherbergungsbetriebe			
6.1	Gaststätten	1 Stpl. je 10 qm Gastraumfläche	75
6.2	Gaststätten mit hoher Besucherfrequenz (z.B. Discotheken)	1 Stpl. je 5 qm Gastraumfläche oder 1 Stpl. je 5 - 10 Personen	75
6.3	Spiel- und Automatenhallen, Billardsalons, sonst. Vergnügungsstätten	1 Stpl. je 5 - 20 qm Gastraumfläche mind. 3 Stpl.	90
6.4	Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe	1 Stpl. je 2 - 6 Betten, bei Restaurationsbetrieb Zuschlag nach 6.1 und 6.2	75
6.5	Jugendherbergen	1 Stpl. je 10 - 15 Betten	75
7 Krankenanstalten			
7.1	Universitätskliniken	1 Stpl. je 2 - 3 Betten	50
7.2	Krankenanstalten von überörtlicher Bedeutung	1 Stpl. je 3 - 4 Betten	60
7.3	Krankenanstalten von örtlicher Bedeutung	1 Stpl. je 4 - 6 Betten	60
7.4	Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für längerfristig Kranke	1 Stpl. je 2 - 4 Betten	25
7.5	Ambulanzen	1 Stpl. je 20 - 30 qm Nutzfläche, mind. 3 Stpl.	75
8 Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung			
8.1	Grundschulen, Schulen für Lernbehinderte	1 Stpl. je Klasse	
8.2	Hauptschulen, sonstige allgemeinbildenden Schulen, Berufsschulen, Berufsfachschulen	1 Stpl. je Klasse, zusätzlich 1 Stpl. je 5 - 10 Schüler über 18 Jahre	10

Richtzahlen für den Stellplatzbedarf

8.3	Sonderschulen für Behinderte	1 Stpl. je 15 Schüler	0
8.4	Hochschulen	1 Stpl. je 5 - 10 Studierende	0
8.5	Kindergärten, Kindertagesstätten und dergl.	1 Stpl. je 20 - 30 Kinder, mind. 2 Stpl.	0
8.6	Jugendfreizeitheimen und dergl.	1 Stpl. je 10 - 15 Besucherplätze	0
8.7	Berufsbildungswerke, Ausbildungswerkstätten und dergl.	1 Stpl. je 10 Auszubildende	0
9	Gewerbliche Anlagen		
9.1	Handwerks- und Industriebetriebe	1 Stpl. je 50 -70 qm Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte	10 - 30
9.2	Lagerräume, -plätze, Ausstellungs-, Verkaufsplätze	1 Stpl. je 80 - 100 qm Nutzfläche oder je 3 Beschäfte	0
9.3	Kraftfahrzeugwerkstätte	6 Stpl. je Wartungs- oder Reparaturstand	0
9.4	Tankstellen mit Pflegeplätzen	10 Stpl. je Pflegeplatz; bei Einkaufsmöglichkeit über Tankstellenbedarf hinaus: Zuschlag nach 3.1 (ohne Besucheranteil)	0
9.5	Automatische Kfz-Waschanlagen	5 Stpl. je Waschanlage	0
9.6	Kfz-Waschplätze zur Selbstbedienung	3 Stpl. je Waschplatz	0